



# Plommongården

---

## Närvarande

### Medlemmar i Brf Plommongården Dalen

Se bilagd röstlängd (*bilaga 1*)

### Utses att justera

Cecilia Örning (Igh 1102) och Tomas Fägerlind (Igh 1105)

### Dag för justering

18 oktober 2009

Pia Sundqvist  
sekreterare

Christian Kroon  
ordförande

Cecilia Örning  
justerare

Tomas Fägerlind  
justerare

**§ 1 Öppnande**

Styrelsens ordförande Christian Kroon öppnade stämman och hälsade alla varmt välkomna.

**§ 2 Godkännande av dagordningen**

Med anledning av de många frågor som uppkom vid förra veckans förberedande samtalskväll om garagerenoveringen har styrelsen inför kvällens stämma föreslagit att frågan bordläggs till ett senare tillfälle. Christian föreslog därför att punkten 8 (presentation av de alternativa förslagen till renovering av garaget) i det utdelade förslaget till dagordning utgår.

Med denna förändring godkändes styrelsens förslag till dagordning.

**§ 3 Val av ordförande vid stämman och anmälan av stämмоорdförandens val av sekreterare**

Styrelsens ordförande Christian Kroon utsågs till ordförande för stämman. Christian anmälde att han hade utsett styrelsens sekreterare Pia Sundqvist att föra protokoll vid stämman.

**§ 4 Val av två justerare som även är rösträknare**

Cecilia Örning och Tomas Fägerlind utsågs att justera protokollet tillsammans med ordföranden. Cecilia och Tomas tjänstgör även som rösträknare under stämman.

**§ 5 Frågan om stämman blivit utlyst i enlighet med vad som står i stadgarna**

Enligt föreningens stadgar ska kallelse till en extra stämma delas ut till alla medlemmar tidigast fyra veckor och senast en vecka före stämman. Stämman konstaterade att kallelse hade delats ut till alla medlemmar den 29 september och att stämman därmed hade utlysts på det sätt som anges i stadgarna.

**§ 6 Fastställande av röstlängd**

Röstlängden fastställdes enligt *bilaga 1*. Det noterades att 37 hushåll hade registrerats som närvarande, varav 29 personligen och 8 genom fullmakt.

**§ 7 Försäljning av lägenhet och förändring av andelstal**

Christian föredrog styrelsens förslag att lägenhet nr 1146 ska säljas, detta sedan hyresgästen sagt upp sitt kontrakt. Om lägenheten genom försäljning övergår till att vara bostadsrätt innebär det en förändring i andelstalen inom föreningen. Hur förändringen påverkar andelstalet för varje enskilt medlemshushåll framgår av det informationsmaterial som har delats ut tillsammans med kallelsen till denna stämma.

Stämman beslutade enhälligt att lägenhet nr 1146 ska säljas. Stämman godkände därmed också den förändring i andelstalen som försäljningen innebär – se *bilaga 2*.

**§ 8 Renovering av garaget och förändring av andelstal**

Ordföranden föreslog att frågan om renoveringen av garaget skulle bordläggas. Sture Berggren föreslog istället att frågan skulle återremitteras så att styrelsen får möjlighet att återkomma vid ett senare tillfälle med ett omarbetat förslag.

Stämman beslutade enhälligt att återremittera frågan om renoveringen av garaget, med uppdrag till styrelsen att ta fram ett bredare beslutsunderlag som bland annat ska innehålla information om den exakta innebörden i den rätt för Svenska Bostäder att lösa in garaget som finns inskriven i köpeavtalet (punkt 26.2).

### § 9 Avslutande

Ordföranden tackade alla närvarande för deras deltagande. Stämman avslutades.

u  
  
lh TF

Bilaga 1  
stämma 13/10-09

## Röstlängd Brf Plommongården

Extra stämma tisdag 13 oktober 2009

lgh nr	namn	adress	närvarande	fullmakt
1084	Rodriguez Rosa	Täppgränd 18		
1084	Marsh Göran	Täppgränd 18		
1085	Aronowitsch Erika	Täppgränd 18		
1085	Aronowitsch Niklas	Täppgränd 18		
1086	Mehdi Hamid Nia	Täppgränd 18		
1086	Mansouri Azita	Täppgränd 18		
1087	Baroun Pari	Täppgränd 18		X
1088	Önnerfält Anders	Täppgränd 18	X	
1088	Anna Bieler	Täppgränd 18		
1089	Melander Marie	Täppgränd 18	X	
1089	Melander Kay	Täppgränd 18		
1090	Andersson Irena	Täppgränd 18		X
1091	Björkman Knut	Täppgränd 18		X
1091	Byström Clary	Täppgränd 18		
1092	Sokolonicki Leon	Täppgränd 18	X	
1092	Sokolonicki Teresa	Täppgränd 18		
1093	Lundgren Lena	Täppgränd 18	X	
1093	Svensson Rolf	Täppgränd 18		
1094	Yolanda Cutillas Lindberg	Täppgränd 18	X	
1097	Cardona Meza Henry	Täppgränd 16		
1098	Andeer Irene	Täppgränd 16	X	
1099	Gustafsson Lars	Täppgränd 16	X	
1100	Romano Teresa	Täppgränd 16	X	
1101	Merhom-Abed Shahin	Täppgränd 16		
1101	Sadeghi Tari Amir	Täppgränd 16		
1102	Örning Cecillia	Täppgränd 14	X	
1103	Mario Domingas	Täppgränd 14		X
1103	Mario Fernando	Täppgränd 14		

  
TF

lgh nr	namn	adress	närvarande	fullmakt
1104	Björner Linnéa	Täppgränd 14		
1104	Björner Lundberg Filip	Täppgränd 14		
1105	Fägerlind Tomas	Täppgränd 14	X	
1105	Fägerlind Clara	Täppgränd 14		
1106	Lysandrides Eleni	Täppgränd 14		
1107	Sundqvist Pia	Täppgränd 14	X	
1108	Steen Karin	Täppgränd 14	X	
1108	Steen Lars Åke	Täppgränd 14		
1109	Johansson Per	Täppgränd 10		
1109	Wickerfält Marie	Täppgränd 10		
1111	Sabir Caron	Täppgränd 10	X	
1113	Berggren Sture	Täppgränd 10	X	
1113	Berggren Gitt	Täppgränd 10		
1114	Granqvist Conny	Täppgränd 10		X
1115	Khan Saroar Shabnam	Täppgränd 10		
1115	Shabnam Sabreena	Täppgränd 10		
1117	Tringali Daniel	Täppgränd 10	X	
1117	Tringali Eden	Täppgränd 10		
1120	Davodi Rebwar	Täppgränd 10		
1120	Davodi Kwestan	Täppgränd 10		
1121	Alvarez Monica	Täppgränd 8		X
1122	Dimetri-Taikon Angelina	Täppgränd 8		
1123	Bergsten Nordin Caroline	Täppgränd 8	X	
1124	Stenberg Annelie	Täppgränd 8	X	
1125	Mendez Isidor	Täppgränd 8	X	
1126	Cherkaoui Aicha	Täppgränd 8	X	
1126	Cherkaoui Jaffar	Täppgränd 8		
1128	Ingbrant Renata	Täppgränd 8		
1130	Gurestam Ulrika	Täppgränd 8	X	
1130	Johansson Andreas	Täppgränd 8		
1131	Kazi Janu	Täppgränd 8		
1131	Monirul Islam	Täppgränd 8		

*Handwritten signature and initials:*  
  


lgh nr	namn	adress	närvarande	fullmakt
1132	Moisander Karin	Täppgränd 8		
1133	Starcevic, Lana	Täppgränd 8		
1133	Eriksson Roger	Täppgränd 8		
1134	Johansson Christer	Täppgränd 8	X	
1134	Johansson Elisabeth	Täppgränd 8		
1136	Döry Hugo	Täppgränd 8	X	
1136	Döry Marta	Täppgränd 8		
1137	Kanté Siaka	Täppgränd 8		
1137	Kanté Sofia	Täppgränd 8		
1138	Marin Eine	Täppgränd 8		
1139	Djärv Patrick	Täppgränd 8		
1141	Tesfamariam Abehet	Täppgränd 8		
1142	Holmström Eva	Täppgränd 8		
1142	Holmström Sonja Linnéa	Täppgränd 8		
1143	Malmhester Sara	Täppgränd 8	X	
1143	Malmhester Petter	Täppgränd 8		
1144	Suhonen Liisa Maria	Täppgränd 8		X
1145	Andersson Gunilla	Täppgränd 6		
1145	Andersson Charlotta	Täppgränd 6		
1147	Vik Daniel	Täppgränd 6		
1148	Dolo Makambo Marie	Täppgränd 6		
1149	Nandi Prodip	Täppgränd 6		
1149	Nandi Purnima Rani	Täppgränd 6		
1151	Leyton Laura	Täppgränd 6		
1151	Saraci Blenardlo	Täppgränd 6		
1152	Skeppström Annelie	Täppgränd 6		
1154	Abdulkader Hamid Nawal	Täppgränd 6		
1155	Kidder Dean	Täppgränd 6	X	
1156	Homer Ciya	Täppgränd 6		
1156	Najim Shanaz	Täppgränd 6		
1157	Eriksson Göran	Täppgränd 6	X	
1157	Wallén Kristina	Täppgränd 6		

lgh nr	namn	adress	närvarande	fullmakt
1159	Packalén Karel	Täppgränd 6	X	
1159	Packalén Jessica	Täppgränd 6		
1160	Broniarczyk Hanna	Täppgränd 6		
1161	Abdulkader Romodan	Täppgränd 6		
1162	Stenholm Barbara	Täppgränd 6		
1162	Stenholm Monika	Täppgränd 6		
1163	Reczi Laszlo	Täppgränd 6		
1163	Reczi Emese	Täppgränd 6		
1164	Andersson Hans	Täppgränd 48		X
1165	Asadi Hoshang	Täppgränd 46		
1165	Khosravi Lydia	Täppgränd 46		
1166	Molin Angelica	Täppgränd 42		
1167	Hörtin Maria	Täppgränd 44		
1167	Hedengren Per	Täppgränd 44		
1168	Larsson Lina	Täppgränd 40	X	
1168	Andersson Fredrik	Täppgränd 40		
1170	Camarena Guerrero Miguel	Täppgränd 34		
1172	Capocci Jeanette	Täppgränd 32	X	
1172	Riesebeck Mikael	Täppgränd 32		
1173	Friberg Martin	Täppgränd 30		
1174	Gardner Jeanette	Täppgränd 26		
1175	Sjöberg Emma	Täppgränd 28		
1175	Sjöberg Lizbet	Täppgränd 28		
1176	Mamytova Anjelika	Täppgränd 24		
1176	Karlsson Stefan	Täppgränd 24		
1177	Tuckler Mendoza Harold	Täppgränd 22	X	
		<b>summa</b>	<b>29</b>	<b>8</b>
		<b>totalt (närv + fullmakt)</b>		<b>37</b>

Blaga 2  
Stämman 13/10-2

## Andelstal i dagsläget

Lgh-nr	Adress	Yta	Andelstal
1084	TÄPPGRÄND 18	103	0,0143
1085	TÄPPGRÄND 18	82	0,0114
1086	TÄPPGRÄND 18	103	0,0143
1087	TÄPPGRÄND 18	82	0,0114
1088	TÄPPGRÄND 18	97	0,0135
1089	TÄPPGRÄND 18	103	0,0143
1090	TÄPPGRÄND 18	82	0,0114
1091	TÄPPGRÄND 18	97	0,0135
1092	TÄPPGRÄND 18	103	0,0143
1093	TÄPPGRÄND 18	82	0,0114
1094	TÄPPGRÄND 18	97	0,0135
1097	TÄPPGRÄND 16	98	0,0136
1098	TÄPPGRÄND 16	97	0,0135
1099	TÄPPGRÄND 16	98	0,0136
1100	TÄPPGRÄND 16	97	0,0135
1101	TÄPPGRÄND 16	98	0,0136
1102	TÄPPGRÄND 14	97	0,0135
1103	TÄPPGRÄND 14	97	0,0135
1104	TÄPPGRÄND 14	97	0,0135
1105	TÄPPGRÄND 14	97	0,0135
1106	TÄPPGRÄND 14	97	0,0135
1107	TÄPPGRÄND 14	97	0,0135
1108	TÄPPGRÄND 14	97	0,0135
1109	TÄPPGRÄND 10	103	0,0143
1111	TÄPPGRÄND 10	82	0,0114
1113	TÄPPGRÄND 10	103	0,0143
1114	TÄPPGRÄND 10	82	0,0114
1115	TÄPPGRÄND 10	82	0,0114
1117	TÄPPGRÄND 10	103	0,0143
1120	TÄPPGRÄND 10	103	0,0143
1121	TÄPPGRÄND 8	82	0,0114
1122	TÄPPGRÄND 8	87	0,0121
1123	TÄPPGRÄND 8	65	0,0090
1124	TÄPPGRÄND 8	103	0,0143
1125	TÄPPGRÄND 8	87	0,0121
1126	TÄPPGRÄND 8	88	0,0122
1128	TÄPPGRÄND 8	87	0,0121
1130	TÄPPGRÄND 8	103	0,0143
1131	TÄPPGRÄND 8	87	0,0121
1132	TÄPPGRÄND 8	88	0,0122
1133	TÄPPGRÄND 8	82	0,0114
1134	TÄPPGRÄND 8	87	0,0121
1136	TÄPPGRÄND 8	103	0,0143
1137	TÄPPGRÄND 8	87	0,0121
1138	TÄPPGRÄND 8	88	0,0122
1139	TÄPPGRÄND 8	82	0,0114
1141	TÄPPGRÄND 8	65	0,0090

Lgh-nr	Adress	Yta	Andelstal
1142	TÄPPGRÄND 8	103	0,0143
1143	TÄPPGRÄND 8	94	0,0131
1144	TÄPPGRÄND 8	105	0,0146
1145	TÄPPGRÄND 6	103	0,0143
1147	TÄPPGRÄND 6	64	0,0089
1148	TÄPPGRÄND 6	103	0,0143
1149	TÄPPGRÄND 6	103	0,0143
1151	TÄPPGRÄND 6	64	0,0089
1152	TÄPPGRÄND 6	82	0,0114
1154	TÄPPGRÄND 6	103	0,0143
1155	TÄPPGRÄND 6	64	0,0089
1156	TÄPPGRÄND 6	64	0,0089
1157	TÄPPGRÄND 6	82	0,0114
1159	TÄPPGRÄND 6	103	0,0143
1160	TÄPPGRÄND 6	64	0,0089
1161	TÄPPGRÄND 6	115	0,0160
1162	TÄPPGRÄND 6	128	0,0178
1163	TÄPPGRÄND 6	103	0,0143
1164	TÄPPGRÄND 48	67	0,0093
1165	TÄPPGRÄND 46	104	0,0145
1166	TÄPPGRÄND 42	85	0,0118
1167	TÄPPGRÄND 44	136	0,0189
1168	TÄPPGRÄND 40	85	0,0118
1170	TÄPPGRÄND 34	82	0,0114
1172	TÄPPGRÄND 32	82	0,0114
1173	TÄPPGRÄND 30	130	0,0181
1174	TÄPPGRÄND 26	85	0,0118
1175	TÄPPGRÄND 28	136	0,0189
1176	TÄPPGRÄND 24	85	0,0118
1177	TÄPPGRÄND 22	136	0,0189

7187

  
TF



## Andelstal efter försäljning av lgh 1146

Lgh-nr	Adress	Yta	Andelstal
1084	TÄPPGRÄND 18	103	0,0142
1085	TÄPPGRÄND 18	82	0,0113
1086	TÄPPGRÄND 18	103	0,0142
1087	TÄPPGRÄND 18	82	0,0113
1088	TÄPPGRÄND 18	97	0,0134
1089	TÄPPGRÄND 18	103	0,0142
1090	TÄPPGRÄND 18	82	0,0113
1091	TÄPPGRÄND 18	97	0,0134
1092	TÄPPGRÄND 18	103	0,0142
1093	TÄPPGRÄND 18	82	0,0113
1094	TÄPPGRÄND 18	97	0,0134
1097	TÄPPGRÄND 16	98	0,0135
1098	TÄPPGRÄND 16	97	0,0134
1099	TÄPPGRÄND 16	98	0,0135
1100	TÄPPGRÄND 16	97	0,0134
1101	TÄPPGRÄND 16	98	0,0135
1102	TÄPPGRÄND 14	97	0,0134
1103	TÄPPGRÄND 14	97	0,0134
1104	TÄPPGRÄND 14	97	0,0134
1105	TÄPPGRÄND 14	97	0,0134
1106	TÄPPGRÄND 14	97	0,0134
1107	TÄPPGRÄND 14	97	0,0134
1108	TÄPPGRÄND 14	97	0,0134
1109	TÄPPGRÄND 10	103	0,0142
1111	TÄPPGRÄND 10	82	0,0113
1113	TÄPPGRÄND 10	103	0,0142
1114	TÄPPGRÄND 10	82	0,0113
1115	TÄPPGRÄND 10	82	0,0113
1117	TÄPPGRÄND 10	103	0,0142
1120	TÄPPGRÄND 10	103	0,0142
1121	TÄPPGRÄND 8	82	0,0113
1122	TÄPPGRÄND 8	87	0,0120
1123	TÄPPGRÄND 8	65	0,0090
1124	TÄPPGRÄND 8	103	0,0142
1125	TÄPPGRÄND 8	87	0,0120
1126	TÄPPGRÄND 8	88	0,0121
1128	TÄPPGRÄND 8	87	0,0120
1130	TÄPPGRÄND 8	103	0,0142
1131	TÄPPGRÄND 8	87	0,0120
1132	TÄPPGRÄND 8	88	0,0121
1133	TÄPPGRÄND 8	82	0,0113
1134	TÄPPGRÄND 8	87	0,0120
1136	TÄPPGRÄND 8	103	0,0142
1137	TÄPPGRÄND 8	87	0,0120
1138	TÄPPGRÄND 8	88	0,0121
1139	TÄPPGRÄND 8	82	0,0113
1141	TÄPPGRÄND 8	65	0,0090

Lgh-nr	Adress	Yta	Andelstal
1142	TÄPPGRÄND 8	103	0,0142
1143	TÄPPGRÄND 8	94	0,0130
1144	TÄPPGRÄND 8	105	0,0145
1145	TÄPPGRÄND 6	103	0,0142
1146	TÄPPGRÄND 6	64	0,0088
1147	TÄPPGRÄND 6	64	0,0088
1148	TÄPPGRÄND 6	103	0,0142
1149	TÄPPGRÄND 6	103	0,0142
1151	TÄPPGRÄND 6	64	0,0088
1152	TÄPPGRÄND 6	82	0,0113
1154	TÄPPGRÄND 6	103	0,0142
1155	TÄPPGRÄND 6	64	0,0088
1156	TÄPPGRÄND 6	64	0,0088
1157	TÄPPGRÄND 6	82	0,0113
1159	TÄPPGRÄND 6	103	0,0142
1160	TÄPPGRÄND 6	64	0,0088
1161	TÄPPGRÄND 6	115	0,0159
1162	TÄPPGRÄND 6	128	0,0177
1163	TÄPPGRÄND 6	103	0,0142
1164	TÄPPGRÄND 48	67	0,0092
1165	TÄPPGRÄND 46	104	0,0143
1166	TÄPPGRÄND 42	85	0,0117
1167	TÄPPGRÄND 44	136	0,0188
1168	TÄPPGRÄND 40	85	0,0117
1170	TÄPPGRÄND 34	82	0,0113
1172	TÄPPGRÄND 32	82	0,0113
1173	TÄPPGRÄND 30	130	0,0179
1174	TÄPPGRÄND 26	85	0,0117
1175	TÄPPGRÄND 28	136	0,0188
1176	TÄPPGRÄND 24	85	0,0117
1177	TÄPPGRÄND 22	136	0,0188

7251

*Handwritten signature*  
TF