



Plommongården

Protokoll fört vid Brf Plommongården Dalens föreningsstämma, 2018-04-17

§ 1. Öppnande

Föreningsstämman öppnades av föreningens ordförande Peter Sahlin.

§ 2. Val av ordförande vid stämman och anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Till ordförande vid föreningsstämman valdes Margareta Olofson. Margareta anmälde att hon valt Emma Norbäck till protokollförare vid stämman.

§ 3. Godkännande av röstlängden

En förteckning över deltagande medlemmar upprättades. 30 medlemmar närvarade, varav 6 fullmakter. Föreningsstämman godkände förteckningen som röstlängd, se bilaga 1.

§ 4. Val av två justerare som även är rösträknare

Föreningsstämman valde att till justerare och rösträknare utse Anders Önnerfält och Elizabeth Johansson.

§ 5. Frågan om stämman har blivit utlyst i behörig ordning

Föreningsstämman konstaterades utlyst i den ordning som anges i stadgarna.

§ 6. Fastställande av dagordningen

Föreningsstämman fastställde den utsända dagordningen, men valde att korrigera formuleringarna så att den fullt ut stämmer överens med den dagordning som anges i stadgarna. En ny dagordning delades därmed ut i vid föreningsstämman.

§ 7. Styrelsens årsredovisning och revisionsberättelsen

Styrelsens årsredovisning och revisionsberättelse föredrogs.

- ✓ Föreningens ordförande Peter Sahlin redogjorde för de större projekten i styrelsearbetet under det gångna året (problem med värmen, stamspolningen, garaget och problemen med föreningens förvaltare, Cura).
- ✓ Anders Lindgren från Arcada lyfte en kommentar gällande sidan 15, not 5 om sopsug och förklarade den stora skillnaden mellan år 2016 och 2017. Posten var för högt reserverad 2016 vilket resulterade i återföring och en lägre kostnad 2017.
- ✓ Föreningens revisor Per Lundfors (från Grant Thornton) gjorde en kort redovisning av revisionsberättelsen. I denna tillstyrkte han föreningens balans- och resultaträkning, styrelsens förvaltning av föreningen samt att förlusten ska behandlas enligt förslag i förvaltningsberättelsen. Revisorn rekommenderade att styrelsen beviljas ansvarsfrihet.

- ✓ Ordföranden påpekade ett fel på sidan 5 i årsredovisningen, under rubriken styrelse, där Peter Sahlin står som ordförande. Det bör belysas att Peter Sahlin blev ordförande den 17 oktober 2017, och att Monica Alvarez var ordförande från det konstituerade mötet 2017 fram till och med den 16 oktober 2017.

Efter dessa redogörelser och med ovan redovisade justeringar på sida 5 beslutade föreningsstämman att lägga årsredovisningen och förvaltningsberättelsen till handlingarna.

§ 8. Beslut om fastställande av resultaträkning och balansräkning samt om hur vinsten eller förlusten enligt den fastställda balansräkningen ska disponeras

Föreningsstämman beslutade att fastställa resultaträkningen och balansräkningen, samt att årets förlust ska behandlas enligt förslag i förvaltningsberättelsen.

§ 9. Beslut om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Föreningsstämman beviljade styrelsemedlemmarna ansvarsfrihet.

§ 10. Frågan om arvoden för styrelseledamöterna och revisorerna

Föreningsstämman beslutade att årsarvodet, inkl. sociala avgifter höjs till 4,5 prisbasbelopp att fritt fördelas inom styrelsen. Föreningsstämman godkände vidare att revisorn arvoderas enligt gällande avtal.

§ 11. Beslut om antalet styrelseledamöter och styrelseersättare som ska väljas

För tiden fram till slutet av nästa ordinarie föreningsstämma beslutade stämman att antalet ledamöter och styrelseersättare fastställs till 5 respektive 3.

§ 12. Val av styrelseledamöter och styrelseersättare

Efter diskussion utifrån valberedningens förslag samt en kort presentation av föreslagna ledamöter valde föreningsstämman följande styrelse:

Lana Starcevic	(sitter kvar ett år till)
Peter Sahlin	(omval, valdes på 2 år)
Marta Döry	(omval, valdes på 2 år)
James Pereztegi	(nyval, valdes på 2 år)
Joakim Norrby	(nyval, valdes på 2 år)

Till styrelseersättare valde föreningsstämman:

Emma Vintemon	(nyval, valdes på 1 år)
Natalie Jellinek	(nyval, valdes på 1 år)
Angelina Dimiter-Taikon	(omval, valdes på 1 år)

§ 13. Val av revisorer och revisorsersättare

Till revisor valdes revisionsbyrån Grant Thornton. Grant Thornton valdes till nästa års ordinarie föreningsstämma.

§ 14. Val av valberedning

Till valberedning valdes:

Roger Eriksson (sammankallande)
Mario Fernando
Anna Bieler
Karolina Lejländ

§ 15. Övriga ärenden som styrelsen eller föreningsmedlem vill ta upp på stämman

Två motioner hade inkommit, båda från Baharan Kazemi. Den första motionen gällde förslag på utökat samarbete i Dalen gällande kameraövervakning och nedskräpning och den andra motionen gällde odlingslådor, se bilaga 2. Emma redogjorde för styrelsens svar på motionerna, se bilaga 3.

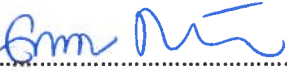
Motion 1: Styrelsens förslag bifölls.

Motion 2: Styrelsens förslag till avslag bifölls.

§ 16. Avslutande

Stämмоordförande Margareta Olofson avslutade stämman.

Protokollförare




Emma Norbäck

Ordförande vid föreningsstämman



Margareta Olofson

Justerare



Anders Önnarfält

Justerare



Elizabeth Johansson